

# BURMISTRZ TARCZYNA



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Tarczyna podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w obrębie Kotorydz oznaczonej jako działka nr 200/1 o powierzchni 2,9878 ha będącej własnością Gminy Tarczyn uregulowanej w księdze wieczystej nr RA1G/00067881/0 przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L. p	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania	Wysokość opłaty, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1.	540 m <sup>2</sup> wraz z 2/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 38 oraz nr 39 o powierzchni łącznej 540 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 2/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>Cena wywoławcza czynszu rocznego dzierżawnego 432,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści dwa złote)</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku
2.	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 17 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonych symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>Cena wywoławcza czynszu rocznego dzierżawnego 216,00 zł (słownie: dwieście szesnaście złotych)</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj.: od dnia ...26.03.2025r.... do dnia ...15.04.2025r......

BURMISTRZ  
*[Signature]*  
mgr **Dorota Lisicka**