

## BURMISTRZ TARCZYNA

**ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat części nieruchomości położonej w obrębie Kotorydz oznaczonej jako działka nr 200/1 o powierzchni 2,9878 ha będącej własnością Gminy Tarczyn uregulowanej w księdze wieczystej nr RA1G/00067881/0**

L. p	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego rocznego netto zł	Wysokość wadium	Godzina przetargu
1.	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 46 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydroformia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216,00 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	<b>20,00 zł</b>	<b>9<sup>00</sup></b>
2.	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 48 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydroformia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216,00 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	<b>20,00 zł</b>	<b>10<sup>00</sup></b>

- Przetargi zostaną przeprowadzone w dniu **4 września 2024 roku**, w godzinach podanych przy poszczególnych działkach (ogródkach) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tarczynie, ulica Juliana Stępkowskiego 17 w sali nr 106 ( I piętro, sala GOK)
- Warunkami przystąpienia do w/w przetargów jest:**
  - wpłacenie wadium wniesionego w pieniądzu do dnia **29 sierpnia 2024 roku** na określoną działkę (ogródek) (za termin wniesienia wadium uważa się datę wpływu wadium na wskazane konto). Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Tarczynie, Bank Spółdzielczy w Białej Rawskiej O/ Tarczyn **33 9291 0001 0101 5887 2000 0020** z dopiskiem – „Wadium, przetarg na dzierżawę, Kotorydz - działka(ogródek) nr .....”
  - złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z dokumentacją przetargową (wzór – zał. 1)
  - okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz w razie potrzeby właściwych pełnomocnictw. Jeśli do przetargu przystępuje jeden z małżonków, wymagane jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
- Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet I raty czynszu dzierżawnego. W razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, przelewem na konto wskazane przez uczestnika przetargu.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.
- Ogłoszenie o przetargach podlega publikacji: w gazecie Kurier Południowy, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tarczynie [www.tarczyn.pl](http://www.tarczyn.pl), Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Tarczynie [www.bip.tarczyn.pl](http://www.bip.tarczyn.pl) w zakładce: Przetargi na nieruchomości oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tarczynie ul. Juliana Stępkowskiego 17.
- Szczegółowe informacje udzielane są w Referacie Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Tarczynie ul. Juliana Stępkowskiego 17, pokój 113 w godzinach pracy urzędu. tel. 022 715 79 43.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Dorota Lisicka

....., dnia .....

.....

.....

.....

**O ś w i a d c z e n i e**

Niniejszym potwierdzam, że zapoznałem się ze stanem prawnym, faktycznym i możliwościami zagospodarowania oraz z całą dokumentacją przetargową (zgodnie z wykazem dokumentów w sprawie), dotyczącą nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ..... o powierzchni ..... położonej w obrębie ..... w gminie Tarczyn.

Wszystkie informacje dotyczące sprzedaży i zagospodarowania powyższej nieruchomości są mi znane, zrozumiałe i nie wnoszę z tytułu stanu przedmiotu przetargu żadnych uwag i zastrzeżeń.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w niniejszym oświadczeniu przez Gminę Tarczyn dla potrzeb niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego ma sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr .....położonej w obrębie ..... Administratorem tych danych osobowych jest Burmistrz Tarczyna. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przypadku nie wygrania przetargu proszę o zwrot wadium na konto:

.....

.....

(czytelny podpis)

## Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 (WE) /dalej rozporządzenie ogólne/ informuję, iż:

- Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Tarczyna, z siedzibą przy ul. J. Stępkowskiego 17, 05-555 Tarczyn.  
Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych Panią Katarzynę Suwarską. W celu uzyskania informacji na temat przetwarzania Państwa danych można skontaktować się z Inspektorem: na adres email: inspektor@tarczyn.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora;
- Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 pkt c rozporządzenia ogólnego **do celów przeprowadzenia postępowania przetargowego**, w związku z wykonywaniem zadań wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018 r., poz. 2204 ze zm.)
- Odbiorcą Państwa danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
- Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, i nie krócej niż przewidują to przepisy ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- Decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;  
– posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych , prawo ich sprostowania, oraz prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
- Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa UODO gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.;
- Podanie przez Państwa danych osobowych jest: wymogiem ustawowym, są Państwo obowiązani do ich podania a konsekwencje niepodania danych osobowych wynikają z przepisów prawa. Dane osobowe w tym celu będą pozyskiwane zarówno od osoby której dane dotyczą jak i od innych organów administracji publicznej z centralnych rejestrów publicznych.
- nie przysługuje Państwu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e rozporządzenia ogólnego prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 rozporządzenia ogólnego;
  - prawo sprzeciwu na podstawie art. 21 rozporządzenia ogólnego, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Potwierdzam zapoznanie się z powyższą klauzulą informacyjną

.....  
(czytelny podpis)