

**Ogłoszenie**  
**Starosty Piaseczyńskiego**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości**  
**przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego**  
**dzierżawcy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), Starosta Piaseczyński ogłasza co następuje:

**I**

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy działka nr **2/1** z obrębu **Obory gm.Konstancin - Jeziorna**, która została opisana szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

**II**

Ogłoszenie zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, na stronie internetowej [www.piaseczno.pl](http://www.piaseczno.pl) w okresie od 06.05.2024r. do 27.05.2024r. oraz na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

*Starosta Piaseczyński*  
*Ksawery Gut*  
(podpisano elektronicznie)

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego  
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
Działka ew. nr 2/1 z obrębu Obory gm. Konstancin - Jeziotna	WA11/00034414/2	5,2313 ha	Obory gm. Konstancin- Jeziotna ul. Literatów	Działka ma kształt nieregularny, zasadniczą część terenu stanowią łąki ze stawami wzdłuż jej północnej i wschodniej granicy, w centralnej części działki znajdują się budynki gospodarcze w złym stanie technicznym. W sąsiedztwie kompleks pałacowo-ogrodowy. Teren objęty jest ochroną konserwatorską.	ZP/U- usługi unikatowe związane z kulturą, wypoczynkiem i oświatą, realizowane w granicach folwarkowego zespołu dworsko- folwarcznego, IZL, - tereny leśne, IKX/Zp - ciąg pieszo-jezdny z zielenią towarzyszącą, IKX - ciąg pieszo-jezdny, KDL - ulica lokalna	6.640 zł netto miesięcznie + VAT	Za każdy miesiąc z góry, do 10-tego dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	5 lat

Starosta Piaseczyński  
Ksawery Gut  
(podpisano elektronicznie)