



WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-I.7533.11.2024.MD

URZĄD MIEJSKI Tarczyn
KANCELARIA GOSPODARSTWA
WPLYN
2024 -02- 23
L.d.....ilość.....Warszawa, dnia 19.02.2024r.
podpis.....

DECYZJA NR 759/2024

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 775 ze zm.)

stwierdzam nabycie

przez **województwo mazowieckie** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu zajętego pod część **drogi wojewódzkiej nr 01340 (obecnie nr 876)** w miejscowości Komorniki w gminie Tarczyn, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr **226/4** o powierzchni 0,0356 ha, działka ewidencyjna nr **226/5** o powierzchni 0,2507 ha oraz jako działka ewidencyjna nr **226/6** o powierzchni 0,0963 ha w obrębie ewidencyjnym **0012 Komorniki**.

UZASADNIENIE

Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury działając z upoważnienia Zarządu Województwa Mazowieckiego wnioskiem NI-I.7741.135.2023.PJ z dnia 03.01.2024 roku wystąpił o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie przez województwo mazowieckie z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanego gruntu zajętego pod część drogi wojewódzkiej nr 01340 (obecnie nr 876) w miejscowości Komorniki w gminie Tarczyn.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy Tarczyn i pozostawała jedynie we władaniu Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Publicznych – Rejon Piaseczno jako droga publiczna.

Starosta Powiatu Piaseczyńskiego złożył w imieniu Skarbu Państwa oświadczenie znak GEK.6820.8.11.2023.EJ z dnia 12.12.2023 roku informujące, że Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Obecnie przedmiotowe działki stanowią własność Skarbu Państwa na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 161/SPEC/2019 z dnia 30.12.2019 roku wydanej w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach

przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 162).

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Komunikacji z dnia 17 listopada 1986 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach: stołecznym warszawskim, jeleniogórskim, płockim, radomskim i szczecińskim (Dz. U. z 1986 roku Nr 42, poz. 205) droga nr 01340 relacji Łoś-Prace Małe-Ruda-Tarczyn stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę wojewódzką. Na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną Rada Ministrów określiła w drodze Rozporządzenia z dnia 15 grudnia 1998 roku w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160, poz. 1071) wykaz dróg wojewódzkich, który obejmował w dniu 1 stycznia 1999 roku drogę nr 01340.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną nieruchomości zajęta pod część drogi wojewódzkiej nr 01340 (obecnie nr 876) w miejscowości Komorniki w gminie Tarczyn stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością województwa mazowieckiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przed upływem ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują :

1. Zarząd Województwa Mazowieckiego
(2 egz. decyzji - w tym 1 egz. ostatecznej decyzji dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa
2. Starosta Powiatu Piaseczyńskiego
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
3. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Warszawie
ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa
4. aa

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO


Milena Kowalska-Pura
Starszy Inspektor Wojewódzki

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Wydział Geodezji i Katastru
ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno
(1 egz. ostatecznej decyzji w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)
2. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
3. Burmistrz Gminy Tarczyn
ul. Stępkowskiego 17, 05-555 Tarczyn