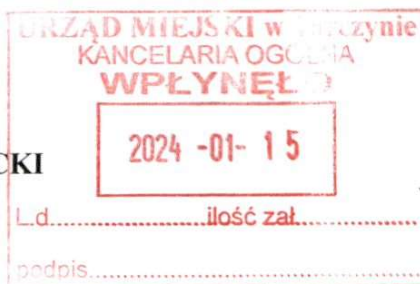




WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-I.7533.911.2022.MD



Warszawa, dnia 09.01.2024r.

### DECYZJA NR 43/2024

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 775 ze zm.)

#### stwierdzam nabycie

przez **powiat grójecki** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu zajętego pod część **drogi nr 01352 (obecnie nr 2847W)** w miejscowości Kotorydz w gminie Tarczyn, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr **316/2** o powierzchni 0,1207 ha w obrębie ewidencyjnym **Kotorydz**.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2002 roku w sprawie połączenia miasta na prawach powiatu Wałbrzych z powiatem wałbrzyskim oraz ustalenia granic niektórych powiatów (Dz. U. z 2002 roku nr 93, poz. 821) gmina Tarczyn z dniem 1 stycznia 2003 roku została włączona w granice powiatu piaseczyńskiego.

### UZASADNIENIE

Geodeta Powiatowy działając z upoważnienia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego wnioskiem GEK.6810.47.2018.MP z dnia 26.09.2022 roku zmodyfikowanym pismem GEK.6810.47.2018.MP z dnia 26.10.2023 roku wystąpił o potwierdzenie nabycia przez właściwą jednostkę samorządu terytorialnego z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanego gruntu zajętego pod część drogi nr 01352 (obecnie nr 2847W) w miejscowości Kotorydz w gminie Tarczyn.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy Tarczyn i pozostawała jedynie we władaniu Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Miejskich w Warszawie Rejon Piaseczno jako droga publiczna.

Starosta Powiatu Piaseczyńskiego działając w imieniu Skarbu Państwa złożył oświadczenie znak GEK.6810.47.2018.MP z dnia 05.10.2021 roku informujące, że Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Obecnie przedmiotowa działka stanowi własność Skarbu Państwa na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 161/SPEC/2019 z dnia 30.12.2019 roku wydanej w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 162)

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Komunikacji z dnia 17 listopada 1986 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach: stołecznym warszawskim, jeleniogórskim, plockim, radomskim i szczecińskim (Dz. U. z 1986 roku nr 42, poz. 205) droga nr 01352 (obecnie nr 2847W) relacji Szczaki - Tarczyn stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę wojewódzką. Na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną Rada Ministrów określiła w drodze Rozporządzenia z dnia 15 grudnia 1998 roku w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160, poz. 1071) wykaz dróg wojewódzkich, który nie obejmował w dniu 1 stycznia 1999 roku drogi nr 01352 (obecnie nr 2847W). Stosownie do art. 103 ust. 3 dotychczasowe drogi krajowe i wojewódzkie, niewymienione w ust. 1, stają się z dniem 1 stycznia 1999 roku drogami powiatowymi.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną nieruchomość zajęta pod część drogi nr 01352 (obecnie nr 2847W) w miejscowości Kotorydz w gminie Tarczyn stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością powiatu grójeckiego, gdyż na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 sierpnia 1998 roku w sprawie utworzenia powiatów (Dz. U. z 1998 roku nr 103, poz. 652) gmina Tarczyn weszła w skład nowo utworzonego powiatu grójeckiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przed upływem ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Otrzymują :**

1. Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego  
(2 egz. decyzji - w tym 1 egz. ostatecznej decyzji  
dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)  
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
2. Starosta Powiatu Piaseczyńskiego  
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
3. Zarząd Powiatu Grójeckiego  
ul. Piłsudskiego 59, 05-600 Grójec
4. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Warszawie  
ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa
5. aa

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

  
Milena Kowalska-Pura  
Starszy Inspektor Wojewódzki

**Do wiadomości:**

1. Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
Wydział Geodezji i Katastru  
ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno  
(1 egz. ostatecznej decyzji w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)
- 2) Burmistrz Gminy Tarczyn  
ul. Stępkowskiego 17, 05-555 Tarczyn