

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARCZYNI
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Tarczyn nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 9 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.)

Rada Miejska w Tarczynie uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Tarczyn od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2 o powierzchni 0,10 ha z obrębu SHRO Pawłowice, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00063963/1, zajętej pod drogę gminną oraz faktycznie wykorzystywaną jako drogę.

§ 2.

Wszelkie koszty związane z wykonaniem uchwały, w tym koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Tarczyn.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tarczyna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA RADCA PRAWNY

mgr inż. Agnieszka Kucprzak
Kierownik Referatu Geodezji i Rolnictwa
Teresa Piękarczyk

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 24 ust 5c ustawy z dnia 9 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi. Krajowy Ośrodek może przekazać również inne grunty z przeznaczeniem na te cele, pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, miejscowego planu odbudowy lub ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - z ustaleniami planu ogólnego gminy.

Nieruchomość stanowi urządzoną drogę zaliczoną do kategorii dróg gminnych Uchwałą Nr XXIV/206/2000 Rady Gminy Tarczyn z dnia 22 listopada 2000 r. Zgodnie z miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod drogę gminną.

Zgodnie z art.18 ust. 1 ustawy z dnia 18 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym między innymi nabywania nieruchomości.