



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 24.08.2023r.

SPN-I.7533.1080.2022.MD

DECYZJA NR 3510/2023

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 775 ze zm.)

stwierdzam nabycie

przez **powiat grójecki** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu zajętego pod część **drogi nr 01362 (obecnie nr 2856W)** w miejscowości Bystrzanów w gminie Tarczyn, oznaczonego jako działka nr **235/2** o powierzchni 0,2678 ha w obrębie ewidencyjnym **Bystrzanów** na *Mapie nieruchomości zajętych pod drogę powiatową 2856W wg stanu na dzień 31.12.1998r. (...)* opracowanej w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Piaseczyńskiego w dniu 31.08.2020 roku, identyfikator ewidencyjny zasobu P.1418.2020.4860.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2002 roku w sprawie połączenia miasta na prawach powiatu Wałbrzych z powiatem wałbrzyskim oraz ustalenia granic niektórych powiatów (Dz. U. z 2002 roku nr 93, poz. 821) gmina Tarczyn z dniem 1 stycznia 2003 roku została włączona w granice powiatu piaseczyńskiego.

UZASADNIENIE

Geodeta Powiatowy działając z upoważnienia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego wnioskiem GEK.6810.22.2017.MP z dnia 29.11.2022 roku wystąpił o potwierdzenie nabycia przez właściwą jednostkę samorządu terytorialnego z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanego gruntu zajętego pod część drogi nr 01362 (obecnie nr 2856W) w miejscowości Bystrzanów w gminie Tarczyn.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy Tarczyn i pozostawała jedynie we władaniu Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Miejskich w Warszawie Rejon Piaseczno jako droga publiczna.

Starosta Powiatu Piaseczyńskiego działając w imieniu Skarbu Państwa złożył oświadczenie znak GEK.6810.22.2017.KK z dnia 14.01.2021 roku informujące, że Skarbowi

Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Komunikacji z dnia 17 listopada 1986 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach: stołecznym warszawskim, jeleniogórskim, płockim, radomskim i szczecińskim (Dz. U. z 1986 roku nr 42, poz. 205) droga nr 01362 (obecnie nr 2856W) relacji Suchodół – Bystrzanów – granica województwa – (Michrów) stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę wojewódzką. Na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną Rada Ministrów określiła w drodze Rozporządzenia z dnia 15 grudnia 1998 roku w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160, poz. 1071) wykaz dróg wojewódzkich, który nie obejmował w dniu 1 stycznia 1999 roku drogi nr 01358 (obecnie nr 2853W). Stosownie do art. 103 ust. 3 dotychczasowe drogi krajowe i wojewódzkie, niewymienione w ust. 1, stają się z dniem 1 stycznia 1999 roku drogami powiatowymi.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną nieruchomość zajęta pod część drogi nr 01362 (obecnie nr 2856W) w miejscowości Bystrzanów w gminie Tarczyn stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością powiatu grójeckiego, gdyż na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 sierpnia 1998 roku w sprawie utworzenia powiatów (Dz. U. z 1998 roku nr 103, poz. 652) gmina Tarczyn weszła w skład nowo utworzonego powiatu grójeckiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przed upływem ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Małgorzata Wasiał-Bieniewska
Kierownik Oddziału
Regulacji Stanu Prawnego Nieruchomości

Otrzymują :

1. Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego
(2 egz. decyzji - w tym 1 egz. ostatecznej decyzji
dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
2. Starosta Powiatu Piaseczyńskiego
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
3. Zarząd Powiatu Grójeckiego
ul. Piłsudskiego 59, 05-600 Grójec
4. aa

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Wydział Geodezji i Katastru
ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno
(1 egz. ostatecznej decyzji w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)
2. Burmistrz Gminy Tarczyn
ul. Stępkowskiego 17, 05-555 Tarczyn