

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W TARCZYNI**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Tarczyn prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Tarczyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372)

Rada Miejska w Tarczynie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Tarczyn prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 412/10 o powierzchni 0,1427 ha oraz działka nr 412/66 o powierzchni 0,1208 ha z obrębu Tarczyn dla której Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą RA1G/00061179/4.

**§ 2.**

Wszelkie koszty związane z wykonaniem uchwały, w tym kosztów aktu notarialnego ponosi Gmina Tarczyn.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tarczyna.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Przedmiotem umowy odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Tarczyn jest prawo własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Tarczynie oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 412/10 o powierzchni 0,1427 ha oraz działka nr 412/66 o powierzchni 0,1208 ha z obrębu Tarczyn dla której Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą RA1G/00061179/4.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Tarczyn, działki nr 412/10 i nr 412/66 położone są na terenie oznaczonym w w/w planie symbolem A-MU8– zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Część działki nr 412/66 położona jest na terenie oznaczonym w w/w planie symbolem 22 KD<sub>L/G</sub> – ciągi komunikacyjne, tereny ulic.

Zgodnie z art.18 ust. 1 ustawy z dnia 18 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym między innymi nabywania nieruchomości.