

PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARCZYNI
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres
10 lat części nieruchomości położonej w obrębie Grzędy, stanowiącej działkę
ewidencyjną nr 139**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Rada Miejska w Tarczynie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 139 położonej w obrębie Grzędy, będącej własnością Gminy Tarczyn, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą za numerem RA1G/00062148/5, z przeznaczeniem pod reklamę, na rzecz Spółki Blachotrapez Sp. z o.o.
2. Granice wydzierżawionej części nieruchomości oznaczono na załączniku nr 1 do uchwały literami A-B-C-D.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tarczyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

M. J. J.
Teresa Piekarczyk

UZASADNIENIE

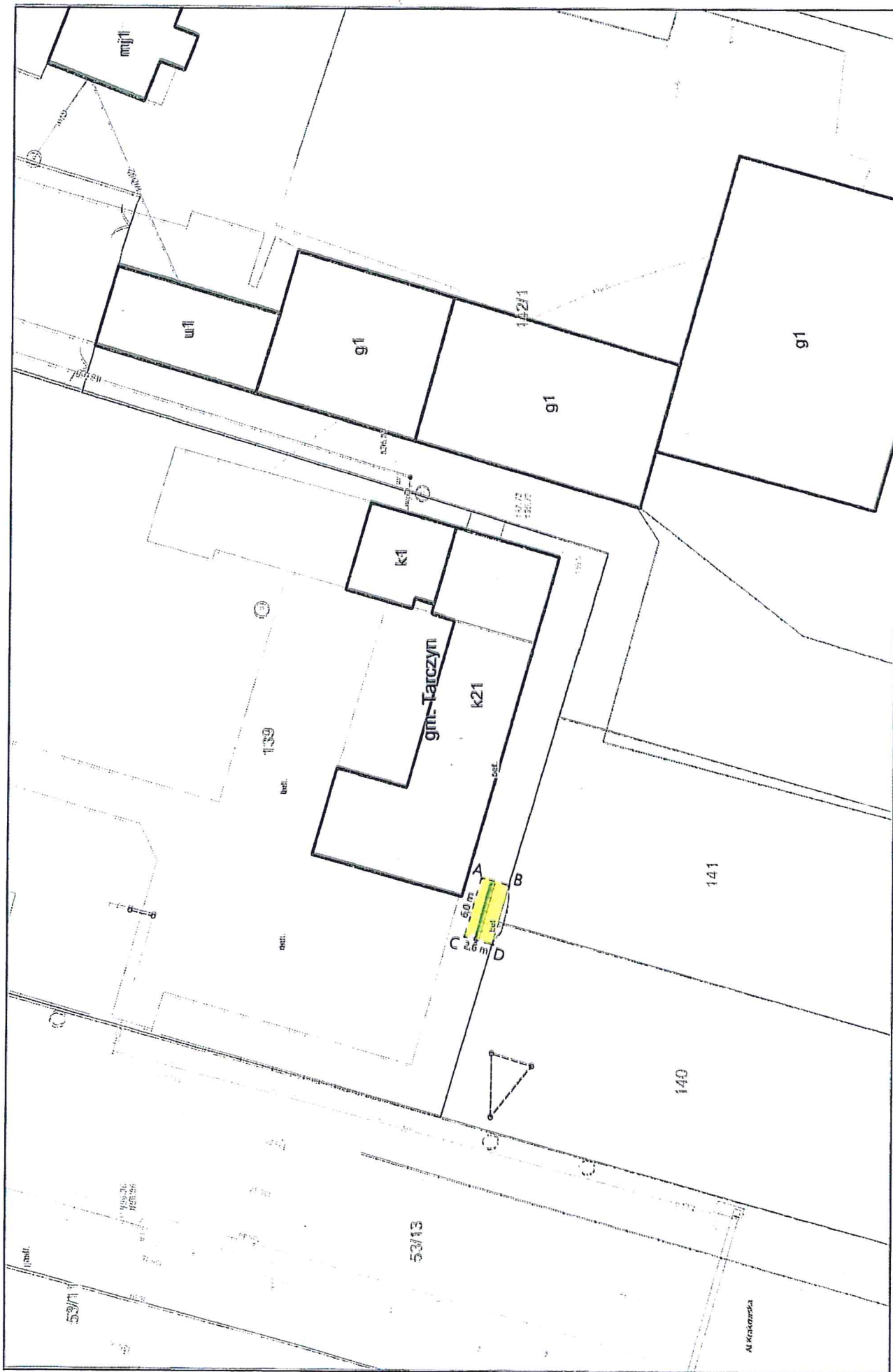
Do Burmistrza Tarczyna zwróciła się Spółka Blachtrapez Sp. z o.o. o przedłużenie umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w obrębie Grzędy, stanowiącej działkę nr 139, na której postawiona została reklama.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) do wyłącznej własności rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał dotyczących wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Natomiast zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zawarcie umów dzierżawy gruntów stanowiących zasób gminy, na czas dłuższy niż 3 lata, następuje w drodze przetargu, przy czym rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy.


W świetle powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Powiat piaseczyński - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
wydrukowano w serwisie piaseczyński.e-map.net dnia 2019-05-06 11:33:09

 przedmiot dzierżawy A-B-C-D
pow. 15,6 m²