

**BURMISTRZ TARCZYNA ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone  
na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat części nieruchomości położonej w obrębie Kotorydz oznaczonej jako działka nr 200/1 o powierzchni 2,9878 ha  
będącej własnością Gminy Tarczyn uregulowanej w księdze wieczystej nr RA1G/00067881/0**

L. p	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego rocznego	Wysokość wadium	Godzina przetargu
1	330 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 1 o powierzchni 330 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>264 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	9 <sup>00</sup>
2	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 2 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	9 <sup>25</sup>
3	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 5 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonych symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	9 <sup>50</sup>
4	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 11 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	10 <sup>15</sup>
5	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 12 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	10 <sup>40</sup>
6	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 18 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	11 <sup>05</sup>

7	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 35 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zielen ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	11 <sup>30</sup>
8	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 46 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zielen ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	12 <sup>00</sup>
9	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 47 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zielen ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	12 <sup>25</sup>
10	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 51 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zielen ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	12 <sup>50</sup>
11	270 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 56 o powierzchni 270 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zielen ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>216 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	13 <sup>15</sup>
12	275 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 67 o powierzchni 275 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zielen ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>220 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	13 <sup>40</sup>
13	275 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 68 o powierzchni 275 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zielen ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>220 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	14 <sup>05</sup>
14	275 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 69 o powierzchni 275 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zielen ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>220 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	14 <sup>30</sup>
15	275 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 79 o powierzchni 275 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydrofornia i zielen ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>220 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	15 <sup>00</sup>

16	275 m <sup>2</sup> wraz z 1/92 udziału w 5165 m <sup>2</sup>	Część przedmiotowej nieruchomości stanowi: <b>działka (ogródek) nr 92 o powierzchni 275 m<sup>2</sup></b> wraz z udziałem wynoszącym 1/92 części w nieruchomości o powierzchni 5165 m <sup>2</sup> służącej wszystkim dzierżawcom (droga, hydroformia i zieleń ogólna), rodzaj użytków - R.	nieruchomość położona jest na terenie upraw rolnych oznaczonym symbolem R	rolny sposób zagospodarowania	<b>220 zł</b> płatny w dwóch ratach : I rata do 31 marca każdego roku, II rata do 30 września każdego roku. aktualizacja nie częściej niż raz w roku	15 zł	15 <sup>25</sup>
----	--	---	---	-------------------------------	--	-------	------------------

Przetargi zostaną przeprowadzone w dniu **7 czerwca 2018 roku**, w godzinach podanych przy poszczególnych działkach (ogórkach) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tarczynie, ulica Juliana Stępkowskiego 17 w sali nr 106 ( I piętro, sala GOK)

**Warunkami przystąpienia do w/w przetargów jest:**

- wpłacenie wadium wniesionego w pieniądzu do dnia **30 maja 2018 roku** na określoną działkę (ogródek)  
(za termin wniesienia wadium uważa się datę wpływu wadium na wskazane konto)
- złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z dokumentacją przetargową.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Tarczynie, Bank Spółdzielczy w Białej Rawskiej O/ Tarczyn **33 9291 0001 0101 5887 2000 0020** z dopiskiem – „Wadium, przetarg na dzierżawę, Kotorydz - działka(ogródek) nr .....”

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet I raty czynszu dzierżawnego. W razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, przelewem na konto wskazane przez uczestnika przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Szczegółowe informacje udzielane są w Referacie Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Tarczynie ul. Juliana Stępkowskiego 17, pokój 113 w godzinach pracy urzędu tj. od godziny 8<sup>00</sup> do godziny 16<sup>00</sup>, tel. 022 715 79 34.

BURMISTRZ  
*Barbara Galicz*  
mgr Barbara Galicz