

INWESTOR:

**Gmina Tarczyn
05-555 Tarczyn, Rynek 8a**

**PROJEKT PRZEBUDOWY PLACU TARGOWEGO
W TARCZYNI**

DZ. NR EW. 766 i 768

BRANŻA DROGOWA

**Projektowała:
mgr inż. Anna Utrata**

**Wa - 788/93
MAZ/BD/2198/02**

październik 2010

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

1. OPIS TECHNICZNY str. 3-6

I PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA

II STAN ISTNIEJĄCY

1. Zagospodarowanie terenu
2. Uzbrojenie techniczne

III ROZWIĄZANIE PROJEKTOWANE

1. Parametry projektowanych elementów placu
2. Jezdnie
3. Miejsca handlowe
4. Rozwiązanie wysokościowe
5. Chodniki
6. Konstrukcja nawierzchni
7. Odwodnienie
8. Roboty przygotowawcze
9. Roboty wykończeniowe
10. Wymagania dotyczące ochrony środowiska
11. Informacja o zabytkowym charakterze i cechach chronionego obiektu
12. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na teren budowy
13. Uzgodnienia

2. DOKUMENTY, UZGODNIENIA str. - 10,13

1. Uprawnienia projektanta
2. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa
3. Uzgodnienie Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta w Tarczynie

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA..... str. 11-15

1. Orientacja, rys. nr 1 str.12
2. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500, rys. nr 2 str. 13
3. Przekroje konstrukcyjne, skala 1:25, rys. nr 3 str. 14
4. Szczegóły konstrukcyjne.
Rampa dla wózków, skala 1:50, rys. nr 4 str. 15

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA str. 16-18

5. PRZEDMIAR ROBÓT str. 19-22

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU PRZEBUDOWY PLACU TARGOWEGO W TARCZYNIE

I PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest projekt przebudowy placu targowego w Tarczynie, położonego przy ul. Grójeckiej.

Projektuje się przebudowę placu o powierzchni ok. 0,66ha, z wjazdami od ul. Grójeckiej i od ul. Dobrowolskiego. Obecnie teren wykorzystywany jest jako teren handlowy. Przebudowa ma na celu podniesienie warunków prowadzonego tam handlu.

Zleceniodawcą jest Gmina Tarczyn, która jest także investorem przedsięwzięcia.

Podstawę opracowania stanowią:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02.03.1999r w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych;
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000;
- pomiary w terenie

II STAN ISTNIEJĄCY

1. Zagospodarowanie terenu

Teren położony na działkach o nr ew. 766 i 768 stanowi własność gminy Tarczyn. Położony jest na zachód. Od północy graniczy z rzeką Turczynką. Po stronie południowej poprzez istniejący zjazd połączony jest z ul. Dobrowolskiego. Ponadto wzdłuż granic działki znajdują się rowy odwadniające.

We wschodniej części placu, w rejonie wjazdu od ul. Grójeckiej znajduje się szalet miejski. Obecnie na całym placu istnieje nawierzchnia z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie. Od strony zjazdu z ul. Grójeckiej na fragmencie wokół budynku szaletu wykonano nawierzchnię z betonowej kostki brukowej, a na jej przedłużeniu – nawierzchnię bitumiczną. Szerokość jezdni wynosi 7,0m.

Dla podniesienia komfortu prowadzenia działalności handlowej przewiduje się wykonanie utwardzenia nawierzchni z wydzieleniem poszczególnych funkcji placu.

2. Istniejące uzbrojenie techniczne

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się:

- napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia;
- doziemna linia energetyczna niskiego napięcia;
- napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia z oświetleniem;
- przyłącze wodociągu;
- kolektor kanalizacji sanitarnej;
- kanał melioracyjny.

III ROZWIĄZANIE PROJEKTOWANE

1. Parametry projektowanych elementów placu:

- przekrój jezdni półluliczny;
- spadek poprzeczny jezdni – zmienny: jednostronny i daszkowy 1 - 2%;
- spadek poprzeczny zatoki – 1- 2%;
- konstrukcja jezdni dla kategorii obciążenia ruchem KR1;
- szerokość jezdni - 6,0m i 7,0m;
- miejsca handlowe o głębokości - 6,0m;
- szerokość wyznaczonych miejsc – 3,0m
- odległość od rowów – 3,0m i 4,0m.

2. Układ ciągów jezdnych

Układ ciągów jezdnych składa się z 5 odcinków o długościach ok. 120m, 60m, 35m, 110m i 50m. Wzdłuż tych ciągów usytuowano miejsca handlowe. Pozostała powierzchnia jest przeznaczona dla ruchu pieszego i drobnego handlu naręcznego.

3. Miejsca handlowe

Zaprojektowano siedem skupisk miejsc handlowych dla pojazdów: na 30, 8, 11, 12, 11 oraz 2 po 7 miejsc handlowych (łącznie 86MH). Miejsca sytuuje się prostopadłe do osi ciągów jezdnych. Szerokość miejsc – 3,0m, głębokość miejsc - 6,0m. Na głównych ciągach pieszych umieszczono rampy dla wózków.

4. Rozwiązanie wysokościowe

Niwelleta projektowanej nawierzchni nawiązuje do istniejącego terenu, wysokości usytuowania uzbrojenia technicznego oraz rzędnych terenu urządzonego.

5. Wjazdy na plac targowy

Plac połączony jest z drogami publicznymi dwoma zjazdami - z ulicy Grójeckiej i z ulicy Dobrowolskiego. Zjazd z ul. Grójeckiej nie wymaga żadnych prac, zjazd z ul. Dobrowolskiego wymaga remontu nawierzchni poza pasem drogi publicznej.

6. Ciągi piesze

W celu zapewnienia komunikacji pieszej pomiędzy miejscami handlowymi oraz dla drobnego handlu naręcznego pozostałą powierzchnię placu przygotowano pod ruch pieszy.

7. Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcję zaprojektowano na podstawie Katalogu Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych dla obciążenia ruchem kategorii KR1.

Jezdnia:

1. warstwa ścieralna z betonu asfaltowego, grubość 3cm, asfalt 50/70, kruszywo 0/6,3;
2. warstwa wiążąca z betonu asfaltowego, grubość 4cm, asfalt 35/50, kruszywo 0/12,8;
3. uzupełnienie podbudowy z kruszywa kamiennego;
4. istniejąca podbudowa z kruszywa kamiennego stabilizowanego mechanicznie

Miejsca handlowe:

1. warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej, grubość 8cm;
2. podsypka piaskowa, grubość 3cm;
3. uzupełnienie podbudowy z kruszywa kamiennego;
4. istniejąca podbudowa z kruszywa kamiennego stabilizowanego mechanicznie

Chodnik:

1. warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej, grubość 6cm;
2. podsypka piaskowa, grubość 3cm;
3. uzupełnienie podbudowy z kruszywa kamiennego;
4. istniejąca podbudowa z kruszywa kamiennego stabilizowanego mechanicznie

Chodnik opiera się na krawężniku betonowym w świetle, na ławie z betonu B10. Pomiędzy nawierzchnią bitumiczną a betonową na miejscach handlowych nie przewiduje się krawężnika. Kostkę należy zablokować masą mineralno-bitumiczną. Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej od strony pobocza i chodnika opiera się na krawężniku.

8. Odwodnienie

Odprowadzenie wód opadowych przewiduje się powierzchniowo, do istniejących rowów. W ramach robót remontowych należy przywrócić umocnienie brzegu rzeki Tarczynki ażurowymi płytami betonowymi.

9. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

W ramach robót przygotowawczych należy usunąć zarośla i chwasty ze skarpy rzeki. W ramach robót rozbiórkowych należy dokonać liniowej rozbiórki nawierzchni tłuczniowej pod ławę krawężnika.

10. Roboty wykończeniowe

W ramach robót wykończeniowych należy wyrównać i wyplantować pas terenu nad rz. Tarczynką. Wywóz zbędnego urobku przewidziano na odległość do 3km.

11. Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Podczas realizacji inwestycji należy zapewnić sukcesywne wywożenie odpadów przez wyspecjalizowane firmy. Ponadto należy umożliwić selektywną zbiórkę odpadów i zagwarantować ich odbiór;

Zaplecze budowy nie wolno lokalizować w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej;

Roboty można prowadzić jedynie w godzinach 6.00 - 22.00.

12. Informacja o zabytkowym charakterze i cechach chronionych obiektu

Obszar objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest objęty szczególną ochroną na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

13. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na teren budowy

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w obszarze objętym eksploatacją górniczą.

14. Uzgodnienia

Projekt przebudowy placu targowego uzgodniono w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Tarczyna.

Sporządziła:

Październik 2010.

mgr inż. Anna Utrata
upr. nr Wa - 788/93,
MAZ/BD/2198/02

Opacz, 30.10.2010r

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że praca projektowa:

**PROJEKT PRZEBUDOWY PLACU TARGOWEGO
W TARCZYNI
DZ. NR EW. 766 i 768
BRANŻY DROGOWEJ**

jest wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna dla celu, któremu ma służyć.

Projektant:

CZĘŚĆ RYSUNKOWA



INWESTOR: **GMINA TARCZYN**
05-555 Tarczyn, Rynek 8a

OBIEKT: **PRZEBUDOWA PLACU
TARGOWEGO W TARCZYNI**
dz. nr ew. 766 i 768

BRANŻA: **PROJEKT DROGOWY**

TYTUŁ:

ORIENTACJA

Projektowała:

Skala:

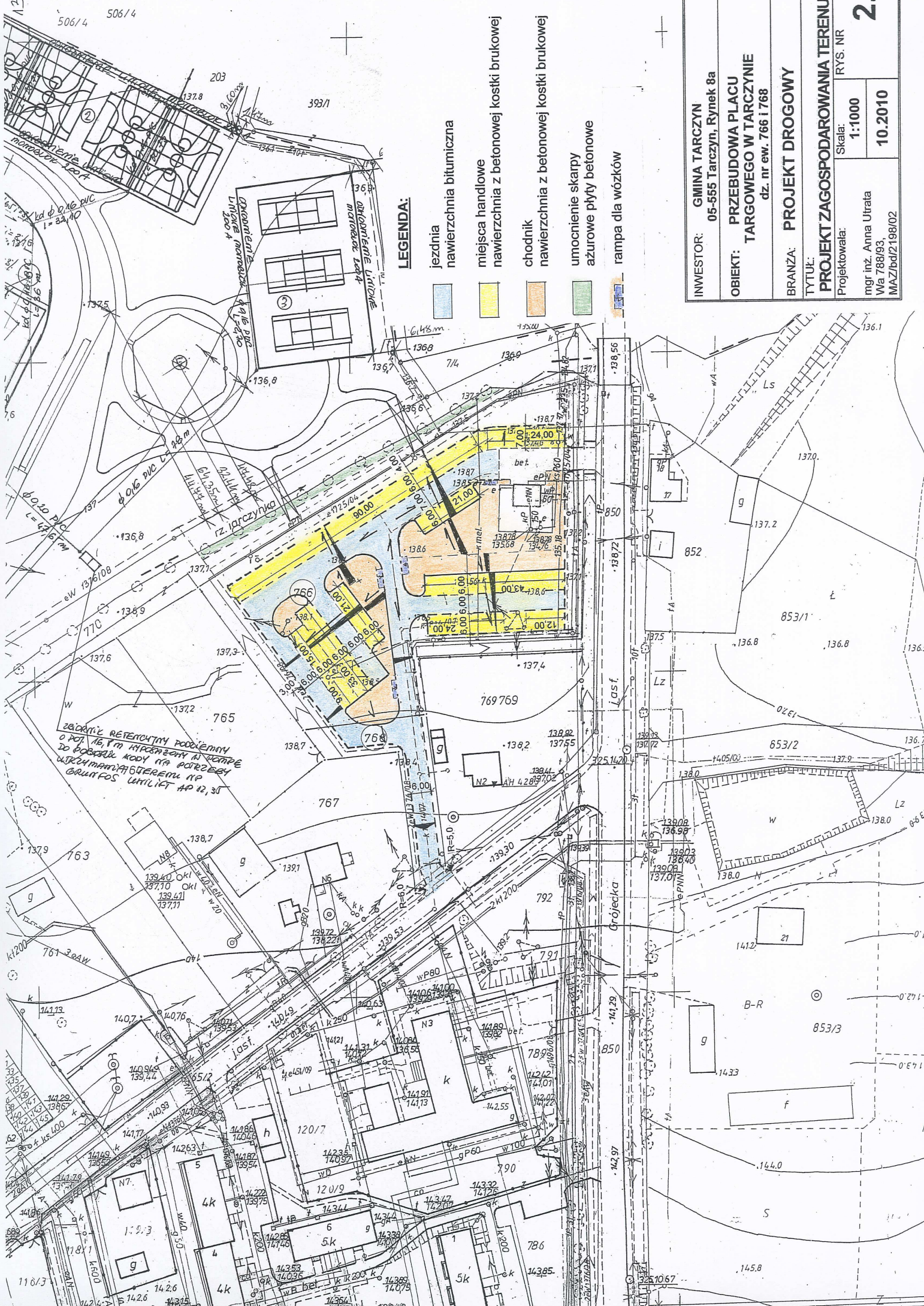
RYS. NR

mgr inż. Anna Utrata
Wa 788/93,
MAZ/bd/2198/02

-

10.2010

1.

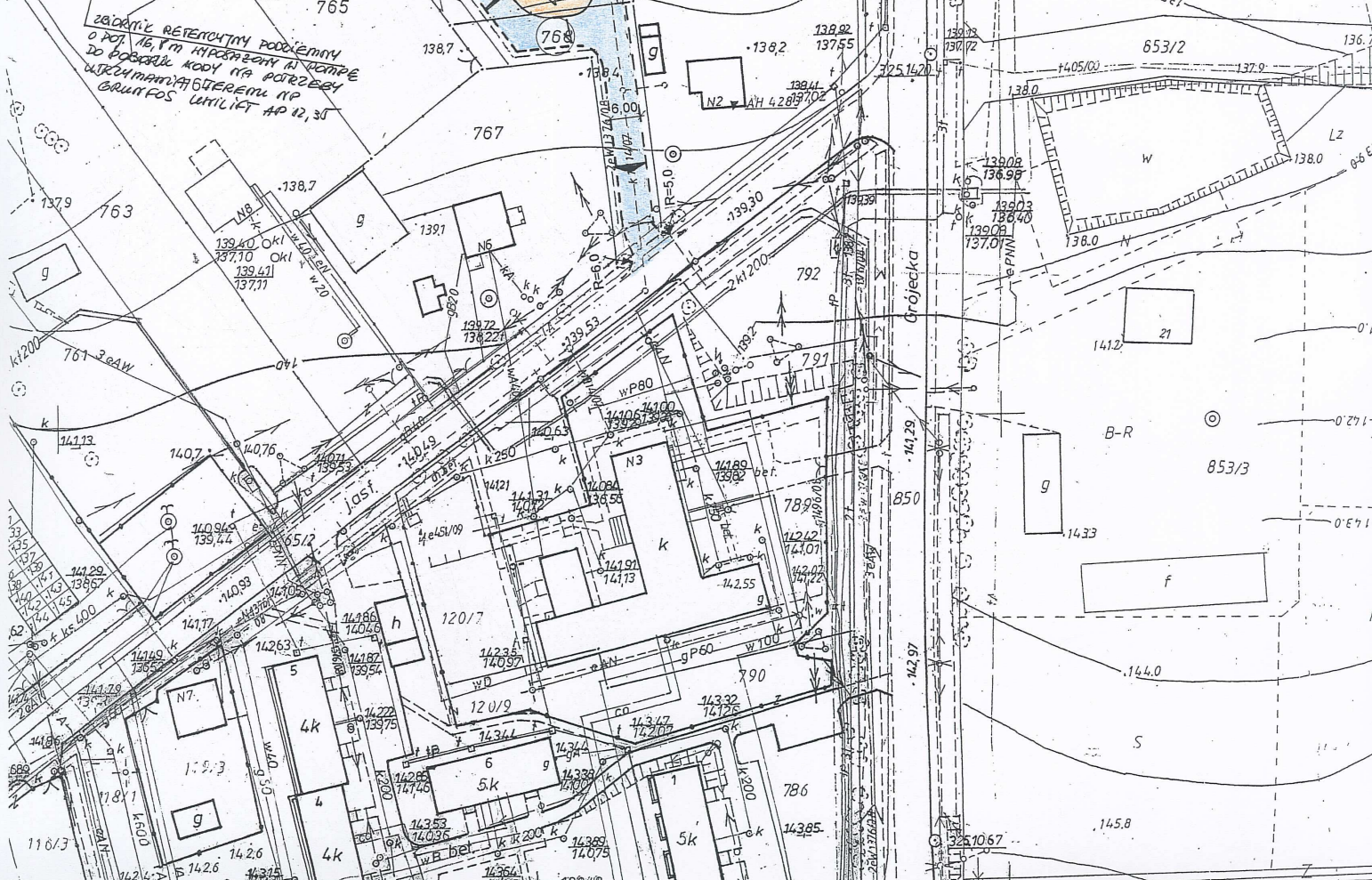


LEGENDA:

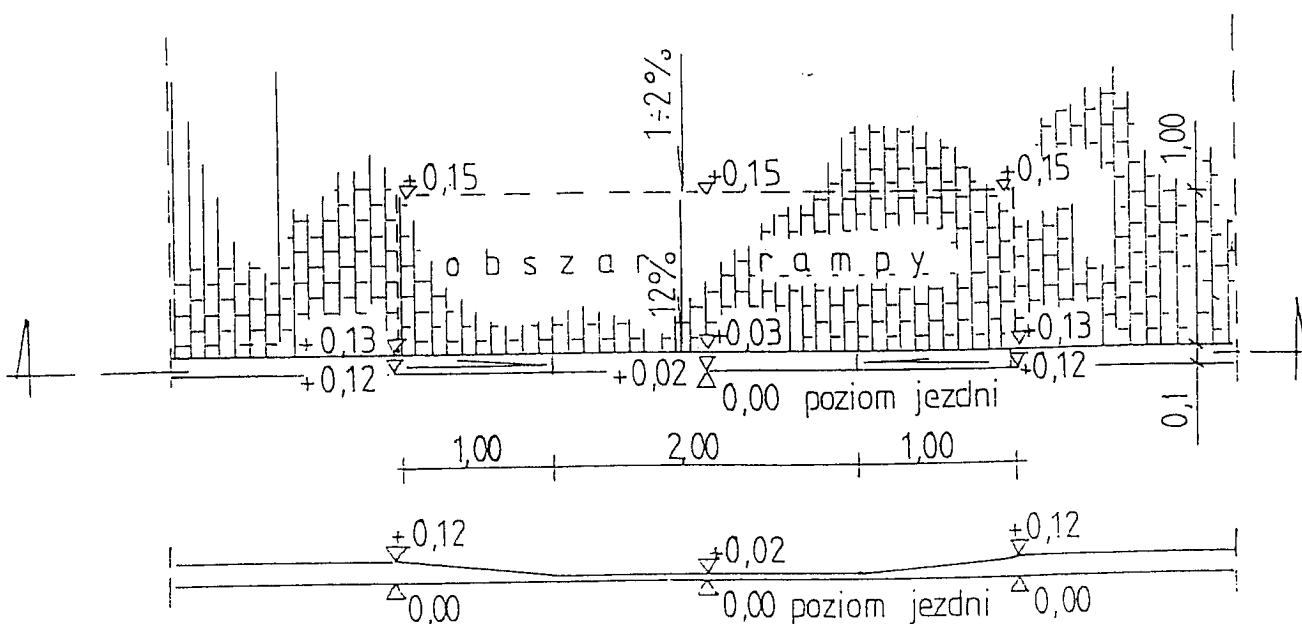
- jezdnia nawierzchnia bitumiczna
- miejsca handlowe nawierzchnia z betonowej kostki brukowej
- chodnik nawierzchnia z betonowej kostki brukowej
- umocnienie skarpy ażurowe płyty betonowe
- rampa dla wózków

INWESTOR:	GMINA TARCZYŃ 05-555 Tarczyn, Rynek 8a	
OBIEKT:	PRZEBUDOWA PLACU TARGOWEGO W TARCZYŃ dz. nr ew. 766 i 768	
BRANZA:	PROJEKT DROGOWY	
TYTUŁ: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Projektowała:	Skala: 1:1000	RYS. NR 2
mgr inż. Anna Utrata Wz. 788/93, MAZ/16d/2198/02		10.2010

ZACIĄG RETENCYJNY PODZIEMNY O POT. 16,7m WYKONANY W RAMPE DO PODZIAŁU KODU NA POTRZEBY WYKONANIA STEREMU NA BRUNOS WILITAF AP 12,35



SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE RAMPA DLA WÓZKÓW skala 1:50



INWESTOR: GMINA TARCZYN 05-555 Tarczyn, Rynek 8a		
OBIEKT: PRZEBUDOWA PLACU TARGOWEGO W TARCZYNI dz. nr ew. 766 i 768		
BRANŻA: PROJEKT DROGOWY		
TYTUŁ: SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE. RAMPA DLA WÓZKÓW		
Projektowała:	Skala:	RYS. NR
mgr inż. Anna Utrata Wa 788/93, MAZ/bd/2198/02	1:1000	4
	10.2010	

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA
ORAZ PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
DLA PRZEBUDOWY PLACU TARGOWEGO W TARCZYNI**

**OBIEKT: PRZEBUDOWA PLACU TARGOWEGO
W TARCZYNI**

**INWESTOR: GMINA TARCZYN
RYNEK 8a
05-555 TARCZYN**

ADRES INWESTYCJI: TARCZYN, UL. GRÓJECKA

**PROJEKTANT: MGR INŻ. ANNA UTRATA
Wa 788/93
05-520 KONSTANCIN - JEZIORNA
OPACZ 36**

DATA: 30.10.2010

I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

- 1.1. Usunięcie krzewów
- 1.2. Wywóz gałęzi
- 1.3. Oczyszczenie istniejącej nawierzchni
- 1.4. Rozbiórka nawierzchni z tłucznia w linach krawężników

2. Konstrukcja jezdni i miejsc handlowych

- 2.1. Wykonanie koryta pod krawężniki
- 2.2. Wyrównanie podbudowy
- 2.3. Ustawienie krawężników na ławie
- 2.4. Uzupelnienie podbudowy z kruszywa
- 2.5. Wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej
- 2.6. Ułożenie warstw jezdnych z betonu asfaltowego

3. Chodnik

- 3.1. Wyrównanie podbudowy
- 3.2. Uzupelnienie podbudowy z kruszywa
- 3.3. Wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej

4. Roboty wykończeniowe

- 4.1. Regulacja i uzupelnienie poboczy
 - 4.2. Wykonanie podsypki piaskowej
 - 4.3. Ułożenie ażurowych płyt betonowych
 - 4.4. Wypełnienie płyt humusem i posianie trawy
- Zagęszczenie poboczy
 Roboty agrotechniczne – przygotowanie gleby pod nasadzenia, uzupelnienie humusu
 Nasadzenia drzew
 Nasadzenia krzewów
 siew trawy w pasie wzdłuż chodnika

II WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Projektowana droga przebiega przez teren o zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.

W pasie dróg znajdują się linia wodociągowa, gazowa, kolektor kanalizacji deszczowej, linie energetyczna i telefoniczna.

III ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Wszystkie roboty wykonywane w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego muszą być wykonywane ręcznie i pod nadzorem eksploatatora urządzenia. Poza robotami prowadzonymi w bezpośrednim sąsiedztwie drogi nie występuje zwiększone zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

IV PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ SPOSOBY ICH UNIKNIĘCIA

Plac budowy należy oznakować zgodnie z projektem organizacji ruchu na czas budowy; Należy zwrócić uwagę na bezpieczeństwo podczas prac związanych z rozładunkiem i przechowywaniem materiałów budowlanych na terenie budowy. Należy dobrze zorganizować plac budowy, aby uniknąć bałaganu i dezorganizacji; Podczas wykorzystywania sprzętu należy stosować się do odpowiednich instrukcji dotyczących obsługi tego typu urządzeń; Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni być zaznajomieni z zakresem prac budowlanych oraz otrzymać odpowiednią dokumentację; Podczas prowadzenia robót budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać zasad BHP.

Nie przewiduje się innych poza wymienionymi zagrożeniami, które mogą wpłynąć negatywnie na bezpieczeństwo osób wykonujących roboty pod warunkiem zachowania przepisów BHP i spełnienia warunków technicznych wykonywania określonych czynności.