

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARCZYNI
z dnia

W sprawie zamiany części nieruchomości wydzielanych - w trybie art.98b ustawy o gospodarce nieruchomościami - z działek ewidencyjnych nr 30/5 i 127 we wsi Kawęczyn pomiędzy Gminą Tarczyn, właścicielem działki nr 30/5 i właścicielem nieruchomości sąsiedniej działki nr 127, Panią Agnieszką Nemś.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Tarczynie uchwała co następuje :

§ 1.

Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany, w sposób określony w § 2, części nieruchomości gminnej położonej we wsi Kawęczyn, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 30/5, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr 59 616 na części nieruchomości sąsiedniej, stanowiącej własność Pani Agnieszki Nemś, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 127, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr 65413 – po dokonaniu połączenia i podziału nieruchomości w trybie art.98b ustawy o gospodarce nieruchomościami, zgodnie ze wstępnym projektem podziału stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

1.Gmina Tarczyn przeniesie na rzecz Pani Agnieszki Nemś własność części nieruchomości oznaczonych na wstępnym projekcie podziału jako działki rozliczeniowe:

- numer 30 /12 o powierzchni 0,01 ha,
- numer 30 /18 o powierzchni 0,04 ha,
- udział 1/3 w działce rozliczeniowej nr 30/8 o powierzchni 0,07 ha.

2.Pani Agnieszka Nemś przeniesie na rzecz Gminy Tarczyn własność części nieruchomości oznaczonych na wstępnym projekcie podziału jako działki rozliczeniowe :

- numer 127/2 o powierzchni 0,05 ha,
- numer 127/4 o powierzchni 0,02 ha,
- udział 2/3 w działce rozliczeniowej nr 127/6 o powierzchni 0,01 ha.

§ 3.

1.Koszty opracowania geodezyjnego ustali z wykonawcą robót, indywidualnie dla Gminy i właściciela nieruchomości sąsiedniej, koszty aktów notarialnych ponoszą w równych częściach obie strony.

2.W przypadku nierównej wartości przenoszonych części nieruchomości strony dokonają rozliczenia na podstawie wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego powołanego przez Gminę.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.